

КБ "Кубань Кредит" ООО
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
(локальная смета)

на капитальный ремонт кровли, ремонт козырька ДО "Крымский" КБ" Кубань Кредит" ООО , расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Крымск, ул. Адагумская д.155
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Дефектная ведомость №16 от 28.05.2026г.		
Сметная стоимость		2 055 560,18	руб.
строительных работ		1 723 682,58	руб.
монтажных работ		25 885,27	руб.
Средства на оплату труда		231 202,90	руб.
Сметная трудоемкость		603,80	чел.час
Трудозатраты механизаторов			чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	2 кв 2026г.		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Кровля													
Демонтажные работы													
1	ГЭСН16-07-002-01 Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр	Демонтаж воронок водосточных	шт		5	1 102,25	4 464,13	4 464,13				10,45	0,08
571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3 Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-41 Средний разряд работы 4,1				чел.-ч	2,0898	10,449	427,23	4 464,13	4 464,13				
2	ГЭСН12-01-029-02 Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр	Демонтаж примыканий из ПВХ мембран вент шахт и парапетов: высотой до 600 мм без фартука (178*0,3=53,4м2)	100 м		1,78	6 676,15	10 932,87	10 932,87				27,51	0,05
Объем=178 / 100													
571/пр_2022_п.83_т.2_стр.1_стб.3 Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	15,456	27,51168	397,39	10 932,87	10 932,87					
3	ГЭСН12-01-029-03 Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр	Демонтаж примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: при изменении высоты на 100 мм исключать к норме 12-01-029-02, высота 300мм	100 м		-1,78	408,39	-2 006,32	-2 006,32				-5,11	0
Объем=-178 / 100													
парапет высотой до 400 мм, К=(600-300)/100=3 ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3)													
571/пр_2022_п.83_т.2_стр.1_стб.3 Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
	1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	2,8704	-5,109312	392,68	-2 006,32	-2 006,32					
		Мусор строительный (от демонтажа примыканий из мембраны, вес 1м2 - 2,25кг)	т		0,12							0	0
Объем=53,4*2,25/1000													
4	ГЭСНр58-01-020-04 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр применит.	Демонтаж с сохранением и обратная установка крышек парапетных из АКП шириной: до 1,75 м (больших 1,65*70мп=115м2)	100 м		0,7	42 328,77	34 074,66	34 074,66				91,15	0,34
Объем=70 / 100													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	130,2145	91,15015	373,83	34 074,66	34 074,66					
5	ГЭСНр58-01-020-04 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр применит.	Демонтаж с сохранением и обратная установка крышек парапетных из АКП шириной: до 1,75 м (малых 1,52*51мп=77,52м2)	100 м		0,51	42 328,77	24 825,82	24 825,82				66,41	0,25
Объем=51 / 100													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	130,2145	66,409395	373,83	24 825,82	24 825,82					
6	ГЭСНр58-01-003-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: крышки парапетные из листовой стали (ржавые) 0,9х31=27,9 м2	100 м		0,31	3 115,93	1 110,83	1 110,83				3,24	0
Объем=31 / 100													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	10,465	3,24415	342,41	1 110,83	1 110,83					
		Мусор строительный (от демонтажа ржавых парапетных крышек)	т		0,0372							0	0
7	ГЭСНр58-01-003-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: крышки парапетные из листовой стали (ржавые) 0,9х21=16,78 м2	100 м		0,21	3 115,93	752,50	752,50				2,2	0
Объем=21 / 100													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	10,465	2,19765	342,41	752,50	752,50					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Мусор строительный (от демонтажа ржавых парпетных крышек)	т		0,0252							0	0
8	ГЭСН12-01-004-09 Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр	Демонтаж рейки краевой	100 м		1,78	3 099,05	4 468,21	4 468,21				11,95	0
Объем=178 / 100													
571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3 Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-30 Средний разряд работы 3,0 чел.-ч 6,7149 11,952522 373,83 4 468,21 4 468,21													
		Мусор строительный (от демонтажа рейки, средний вес 0,3 кг/шт, 0,3/2м=0,15кг/мл)	т		0,0267							0	0
Объем=0,3/2*178/1000													
Монтажные работы													
9	ГЭСН46-08-044-02 Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр	Очистка существующей мембраны с помощью аппарата высокого давления типа Керхер	м2		478,9	68,00	37 451,36	30 882,19	6 569,17			82,61	0
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-30 Средний разряд работы 3,0 чел.-ч 0,1725 82,61025 373,83 30 882,19 30 882,19													
91.21.02-001 Аппараты высокого давления электрические для гидроочистки поверхностей, производительность 17 л/мин, давление 50 МПа маш.-ч 0,161 77,1029 85,20 6 569,17 6 569,17 0,00													
10	ГЭСН16-07-002-01 Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр	Установка парпетных ПВХ воронок	шт		5	1 102,25	7 274,87	7 274,87				17,03	0,14
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-41 Средний разряд работы 4,1 чел.-ч 3,4056 17,028 427,23 7 274,87 7 274,87													
11	GRAND LINE, Краснодар	Воронка парпетная ПВХ Termoclip 100x100x450мм	шт		5	4 298,48	21 492,40				21 492,40	0	0
12	ГЭСН12-01-028-02 Приказ Минстроя России от 26.08.2022 №703/пр	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя из стеклохолста, несущее основание из: бетона	100 м2		4,789	2 191,80	13 723,91	13 071,73	191,44		460,74	33,69	0,34
Объем=478,9 / 100													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-33 Средний разряд работы 3,3 чел.-ч 7,0356 33,6934884 387,96 13 071,73 13 071,73													
91.17.04-001 Автоматы сварочные для полимерных покрытий, мощность 4,6 кВт маш.-ч 0,648 3,103272 61,69 191,44 191,44 0,00													
14.5.09.07-0022 Растворитель № 646 т 0,0009 0,0043101 106 897,96 460,74 460,74													
13	Технониколь, Краснодар	Стеклохолст 100гр/м2	м2		526,79	77,67	40 915,78				40 915,78	0	0
Объем=478,9*1,1													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	GRAND LINE, Краснодар	ПВХ-мембрана LOGICROOF V-RP 1.8мм серая	м2		550,735	1 411,01	777 092,59				777 092,59	0	0
Объем=1,15*478,9													
15	Кровля Изоляция, Краснодар	Крепеж телескопический тарельчатый РОКС-120	шт		2000	5,91	11 820,00				11 820,00	0	0
16	Технониколь, Краснодар	Саморез кровельный острый FBS 70 мм	шт		2000	7,60	15 200,00				15 200,00	0	0
17	ГЭСН12-01-029-02 Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 600 мм без фартука (высотой до 400мм)	100 м		1,78	6 962,33	16 243,99	15 686,29	158,12		399,58	39,47	0,08
Объем=178 / 100													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-35 Средний разряд работы 3,5 чел.-ч 22,176 39,47328 397,39 15 686,29 15 686,29													
91.17.04-001 Автоматы сварочные для полимерных покрытий, мощность 4,6 кВт маш.-ч 1,44 2,5632 61,69 158,12 158,12 0,00													
14.5.09.07-0022 Растворитель № 646 т 0,0021 0,003738 106 897,96 399,58 399,58													
18	GRAND LINE, Краснодар	ПВХ-мембрана LOGICROOF V-RP 1.8мм	м2		153,525	1 411,01	216 625,31				216 625,31	0	0
Объем=0,8625*178													
19	Кровля Изоляция, Краснодар	Крепеж телескопический тарельчатый РОКС-120	шт		250	5,91	1 477,50				1 477,50	0	0
20	Технониколь, Краснодар	Саморез кровельный острый FBS 70 мм	шт		250	7,60	1 900,00				1 900,00	0	0
21	Технониколь, Краснодар	Рейка прижимная алюминиевая Рокс 2 м	м		186,9	109,75	20 512,28				20 512,28	0	0
Объем=1,05*178													
22	Лемана Про, Краснодар	Крепеж Рейки саморез с п/ш острый 19 мм , крепление с шагом 200мм	шт		1000	1,82	1 820,00				1 820,00	0	0
23	ГЭСН12-01-029-03 Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: при изменении высоты на 100 мм исключать к норме 12-01-029-02	100 м		-1,78	408,39	-1 926,36	-1 926,36				-4,91	0
Объем=-178 / 100													
парапет высотой до 400 мм, К=(600-400)/100=2 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-34 Средний разряд работы 3,4 чел.-ч 2,756 -4,90568 392,68 -1 926,36 -1 926,36													
24	GRAND LINE, Краснодар	ПВХ-мембрана LOGICROOF V-RP 1.8мм	м2		-40,94	1 411,01	-57 766,75				-57 766,75	0	0
Объем=-0,23*178													
25	ГЭСН12-01-004-09 Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр	Установка краевой рейки	100 м		1,78	3 099,05	7 281,53	7 281,53				19,48	0
Объем=178 / 100													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-30 Средний разряд работы 3,0 чел.-ч 10,9428 19,478184 373,83 7 281,53 7 281,53													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
26	Технониколь, Краснодар	Рейка краевая алюминиевая Рокс 2 м	м		186,9	122,42	22 880,30				22 880,30	0	0
Объем=178*1.05													
27	ЛеманаПРО, Краснодар	Крепеж Рейки саморез с п/ш острый 19 мм , крепление с шагом 200мм	шт		1000	1,82	1 820,00				1 820,00	0	0
28	ГЭСН15-07-018-01 Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр	Герметизация верхнего края рейки герметиком	100 м		1,78	4 051,69	9 519,85	9 519,85				25,47	0,03
Объем=178 / 100													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
2-100-02 Рабочий 2 разряда чел.-ч 0,0264 0,046992 342,41 16,09 16,09													
2-100-03 Рабочий 3 разряда чел.-ч 14,2824 25,422672 373,83 9 503,76 9 503,76													
29	Стройportal, Краснодар	Герметик полиуретановый Planko Flex PU-40, расход 200мл на 1 мп шва	л		35,6	450,27	16 029,61				16 029,61	0	0
Объем=0,2*178													
30	ГЭСН15-07-018-01 Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр	Герметизация герметиком швов АКП	100 м		1,02	4 051,69	5 455,19	5 455,19				14,59	0,01
Объем=102 / 100													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
2-100-02 Рабочий 2 разряда чел.-ч 0,0264 0,026928 342,41 9,22 9,22													
2-100-03 Рабочий 3 разряда чел.-ч 14,2824 14,568048 373,83 5 445,97 5 445,97													
31	Стройportal, Краснодар	Герметик полиуретановый Planko Flex PU-40, расход 200мл на 1 мп шва	л		20,4	450,27	9 185,51				9 185,51	0	0
Объем=0,2*102													
32	ГЭСН12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Монтаж отлива на парапет из листовой оцинкованной стали (защита герметика краевой рейки от солнца)	100 м2		0,0437	79 028,27	3 961,66	2 096,02			1 865,64	5,61	0,02
Объем=(43,7*0,1) / 100													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-30 Средний разряд работы 3,0 чел.-ч 128,304 5,6068848 373,83 2 096,02 2 096,02													
01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм кг 4 0,1748 99,24 17,35 17,35													
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм т 0,57 0,024909 74 201,81 1 848,29 1 848,29													
33	ГЭСН20-02-012-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Установка аэраторов кровельных	шт		12	990,65	15 691,89	15 691,89				41,98	0,17
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1-100-30 Средний разряд работы 3,0 чел.-ч 3,498 41,976 373,83 15 691,89 15 691,89													
34	GRAND LINE, Краснодар	Кровельный ПВХ-аэратор ULTRA Технониколь	шт		12	897,40	10 768,80				10 768,80	0	0
35	Кровля Изоляция, Краснодар	Крепеж телескопический тарельчатый РОКС-120	шт		48	5,91	283,68				283,68	0	0
36	ГЭСН12-01-014-02 Приказ Минстроя России от 15.05.2026 №301/пр	Утепление покрытий: керамзитом (засыпка керамзитом аэратора)	м3		0,1	927,93	122,49	122,49				0,36	0,05
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-20 Средний разряд работы 2,0 чел.-ч 3,5772 0,35772 342,41 122,49 122,49													
37	ФСБЦ-02.2.01.03-0021 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Гравий керамзитовый М 250, фракция 20-40 мм	м3		0,103	2 655,68	273,54				273,54	0	0
Объем=1,03*0,1													
38	ГЭСН12-01-030-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию	10 м2		0,15	16 485,70	3 225,78	3 105,81			119,97	8,31	0
Объем=1,5 / 10													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-30 Средний разряд работы 3,0 чел.-ч 55,3872 8,30808 373,83 3 105,81 3 105,81													
07.2.07.13-0221 Хомуты стальные кг 13,2 1,98 60,59 119,97 119,97													
39	GRAND LINE, Краснодар	ПВХ-мембрана LOGICROOF V-RP 1.8мм	м2		1,515	1 401,80	2 123,73				2 123,73	0	0
Объем=1,01*1,5													
40	ГЭСНм38-01-003-04 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Изготовление каркаса для крышек вент каналов и паралетных крышек	т		0,182	55 001,81	11 612,29	10 572,58	299,45		740,26	25,12	0,39
Объем=52*3,36/1000*1,01*1,03													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-40 Средний разряд работы 4,0 чел.-ч 138 25,116 420,95 10 572,58 10 572,58													
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки маш.-ч 1,15 0,2093 5,13 1,07 0,00													
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А маш.-ч 34,845 6,34179 47,05 298,38 298,38 0,00													
01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический м3 2,6 0,4732 110,40 52,24 52,24													
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая кг 0,5 0,091 52,38 4,77 4,77													
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм кг 21,5 3,913 127,62 499,38 499,38													
41	ГЭСН09-03-039-07 Приказ Минстроя России от 26.08.2022 №703/пр применительно	Монтаж каркаса для крышек вент каналов и паралетных крышек (труба профильная 40х40х3мм), вес 1 мп - 3,36кг	т		0,182	40 534,21	9 730,78	9 708,39			22,39	23,06	0,26
Объем=52*3,36/1000*1,01*1,03													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	126,72	23,06304	420,95	9 708,39	9 708,39					
	14.4.01.01-0003	Грунтовка ГФ-021	т	0,0003	0,0000546	96 720,87	5,28				5,28		
	14.5.09.07-0030	Растворитель Р-4	т	0,0006	0,0001092	156 657,06	17,11				17,11		
Тех. часть ГЭСНм38, приложение 38.1 с учетом нормы отхода металлопроката - 3,2% (Коб=1,032)													
42	Сталепромышленная компания, Краснодар	Труба профильная 40х40х3мм	т		0,188	46 434,43	8 729,67				8 729,67	0	0
Объем=52*3,36/1000*1,01*1,03*1,032													
43	Все Инструменты, Краснодар	Скоба для крепления кабелей и проводов	шт		100	2,40	240,00				240,00	0	0
44	ГЭСН12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Установка парпетных крышек из листовой оцинкованной стали (0,9*31=27,9м2)	100 м2		0,279	36 733,24	13 492,67	13 381,92			110,75	35,8	0,11
Объем=27,9 / 100													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	128,304	35,796816	373,83	13 381,92	13 381,92					
	01.7.15.06-0022	Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	4	1,116	99,24	110,75				110,75		
45	ГЭСН12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Установка парпетных крышек из листовой оцинкованной стали (0,9*21=16,78м2)	100 м2		0,1678	36 733,24	8 114,95	8 048,34			66,61	21,53	0,07
Объем=16,78 / 100													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	128,304	21,5294112	373,83	8 048,34	8 048,34					
	01.7.15.06-0022	Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	4	0,6712	99,24	66,61				66,61		
46	РТС Краснодар	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т		0,175	97 090,16	16 990,78				16 990,78	0	0
Объем=(27,9+16,78)*3,91/1000													
Козырек над входом													
47	ГЭСН09-05-009-03 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр применит.	Демонтаж стыковочных элементов примыканий (с сохранением конструкций)	100 м		0,04	13 153,61	426,18	426,18				1,07	0
Объем=4 / 100													
571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3 Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	26,811	1,07244	397,39	426,18	426,18					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
48	ГЭСН09-03-022-04 Приказ Минстроя России от 02.08.2023 №551/пр применит.	Демонтаж оргстекла	100 м2		0,0116	46 505,88	436,97	436,97				1,06	0,17
Объем=1,16 / 100													
571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4 стб.3 Демонтаж ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-38 Средний разряд работы 3,8 чел.-ч 91,5381 1,061842 411,52 436,97 436,97													
		<i>Мусор строительный (от демонтажа оргстекла, 1,16м2*5мм*1,19=6,9 кг)</i>	<i>т</i>		<i>0,0069</i>							<i>0</i>	<i>0</i>
Объем=6,9/1000													
49	ГЭСН15-07-022-01 Приказ Минстроя России от 02.08.2023 №551/пр применит.	Монтаж на козырек монолитного поликарбоната	100 м2		0,012	34 678,95	546,24	536,62			9,62	1,33	0
Объем=1,2 / 100													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
2-100-02 Рабочий 2 разряда чел.-ч 2,64 0,03168 342,41 10,85 10,85													
2-100-03 Рабочий 3 разряда чел.-ч 38,544 0,462528 373,83 172,91 172,91													
2-100-04 Рабочий 4 разряда чел.-ч 69,8544 0,8382528 420,95 352,86 352,86													
01.7.06.01-1008 Ленты герметизирующие перфорированные из нетканого полотна, с липким слоем с одной стороны, для сотового поликарбоната, ширина 25 мм 10 м 1,29 0,01548 319,81 4,95 4,95													
01.7.06.01-1010 Ленты герметизирующие сплошные из нетканого полотна, с липким слоем с одной стороны, для сотового поликарбоната, ширина 25 мм 10 м 1,29 0,01548 158,64 2,46 2,46													
01.7.15.14-0191 Шурупы самонарезающие стальные с шестигранной головкой, наконечник сверло, диаметр 6 мм, длина 20 мм т 0,001 0,000012 184 422,75 2,21 2,21													
50	Carboplast, Краснодар	Монолитный поликарбонат, цвет голубой, толщиной 5 мм	м2		1,2	2 237,30	2 684,76				2 684,76	0	0
51	Carboplast, Краснодар	Термошайба с саморезом для поликарбоната синяя	шт		12	11,40	136,80				136,80	0	0
52	ГЭСН09-05-009-03 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр применит.	Монтаж стыковочных элементов примыканий (ранее сдемнтированных)	100 м		0,04	13 153,61	694,51	694,51				1,75	0
Объем=4 / 100													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-35 Средний разряд работы 3,5 чел.-ч 43,692 1,74768 397,39 694,51 694,51													
53	Перевозка 24, Васильченко А. И. +7 918 622 20 12	Аренда автокрана в г. Крымске (для подъема материалов на кровлю)	час		4	1 941,80	7 767,20				7 767,20	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого по разделу 1 Кровля												602,2157722	0
Раздел 2. Строительный мусор (уборка)													
		Мусор строительный (от демонтажа примыканий из мембраны, вес 1м2 - 2,25кг)	т		0,12							0	0
Объем=53,4*2,25/1000													
		Мусор строительный (от демонтажа ржавых парпетных крышек)	т		0,0372							0	0
		Мусор строительный (от демонтажа ржавых парпетных крышек)	т		0,0252							0	0
		Мусор строительный (от демонтажа рейки, средний вес 0,3 кг/шт, 0,3/2м=0,15кг/мл)	т		0,0267							0	0
Объем=0,3/2*178/1000													
		Мусор строительный (от демонтажа оргстекла, 1,16м2*5мм*1,19=6,9 кг)	т		0,0069							0	0
Объем=6,9/1000													
54	ГЭСНр69-01-015-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Затаривание строительного мусора в мешки	т		0,216	912,35	207,55	80,37			127,18	0,26	0
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2													
1-100-10 Средний разряд работы 1,0 чел.-ч 1,1845 0,255852 314,14 80,37 80,37													
01.7.20.03-0003 Мешки полипропиленовые, размеры 550х1050 мм, грузоподъемность до 50 кг 100 шт 0,2 0,0432 2 943,97 127,18 127,18													
55	ГЭСНр51-01-006-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр применит.	Погрузка строительного мусора вручну в бункер "Лодочка"	100 м3		0,01	26 542,57	305,24	305,24				0,95	0,48
Объем=1 / 100													
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2													
1-100-12 Средний разряд работы 1,2 чел.-ч 95,45 0,9545 319,79 305,24 305,24													
56	ГЭСН46-08-001-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр применительно	Переноска (строительного мусора) грузов вручную на расстояние: на первые 10 м	т		0,216	513,62	127,58	127,58				0,37	0
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.1.2													
1-100-20 Средний разряд работы 2,0 чел.-ч 1,725 0,3726 342,41 127,58 127,58													
57	г. Крымск, ул. Крупской, 78, конт. лицо Павел +7 988 348 28 70	Лодочка - 8 м3, стоимость аренды за 4 дней - 16000р.	услуга		1	13 508,20	13 508,20				13 508,20	0	0
Итого по разделу 2 Строительный мусор (уборка)												1,582952	0
Итого по смете:													
Итого прямые затраты (справочно)							1 406 855,51						
в том числе:													
Оплата труда рабочих							231 202,90						
Эксплуатация машин							7 218,18						
Материалы							1 168 434,43						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Строительные работы							1 723 682,58						
в том числе:													
оплата труда							220 630,32						
эксплуатация машин и механизмов							6 918,73						
материалы							1 167 694,17						
накладные расходы							215 161,42						
сметная прибыль							113 277,94						
Монтажные работы							25 885,27						
в том числе:													
оплата труда							10 572,58						
эксплуатация машин и механизмов							299,45						
материалы							740,26						
накладные расходы							9 515,32						
сметная прибыль							4 757,66						
Итого							1 749 567,85						
Итого ФОТ (справочно)							231 202,90						
Итого накладные расходы (справочно)							224 676,74						
Итого сметная прибыль (справочно)							118 035,60						
Непредвиденные расходы с последующей расшифровкой в актах выполненных работ 2%							34 991,36						
Итого с непредвиденными							1 784 559,21						
НДС при упрощенной системе налогообложения (МАТ+(ЭМ-ЗГПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,22							271 000,97						
ВСЕГО по смете							2 055 560,18					603,7987242	0